



COMUNE DI LOGRATO



Provincia di
Brescia



Regione
Lombardia

VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA V.A.S. del SUAP "Autotrasporti CRAM srl"

Procedimento di variante al P.G.T. associata a variante al P.T.C.P a seguito di presentazione di SUAP ai sensi dell'art. 8 del d.p.r. n.160/2010 e s.m.i., da parte della ditta Cram Autotrasporti srl, con sede a Lograto (BS) in Via IV Novembre n. 58 per l'ampliamento del piazzale, unitamente alla verifica di assoggettabilità alla V.A.S.

RAPPORTO AMBIENTALE PRELIMINARE Allegato: Compensazioni Rete Ecologica

COMUNE DI LOGRATO		
05 OTT. 2017		
N. PROT.	CAT.	CL.
	FASC.	



Committente:

STUDIO TECNICO
GEOM. PIERPAOLO PALINI
via Palini n° 36, 25060 Polaveno (Bs)
Tel.: 030.84542
email: studio.palini@libero.it
P.IVA 01566700983

Professionista incaricata:

 DOTT. AMB. PAOLA ANTONELLI
Via Palazzi, 30 - 25086 Rezzato (BS)
Tel 030-2593551 Cell. 338-1277794
E-mail: paola.antonelli.bs@gmail.com
Partita IVA 02538400983

Paola Antonelli

Ottobre 2017

PREMESSA

Come indicato nel Rapporto Ambientale al punto 23, si provvede ad un approfondimento in merito alla possibile localizzazione e definizione delle opere di compensazione dovute per la trasformazione di suolo ricadente in area ricompresa in un elemento di secondo livello della RER.

INDIVIDUAZIONE DELL'AREA DI INTERVENTO

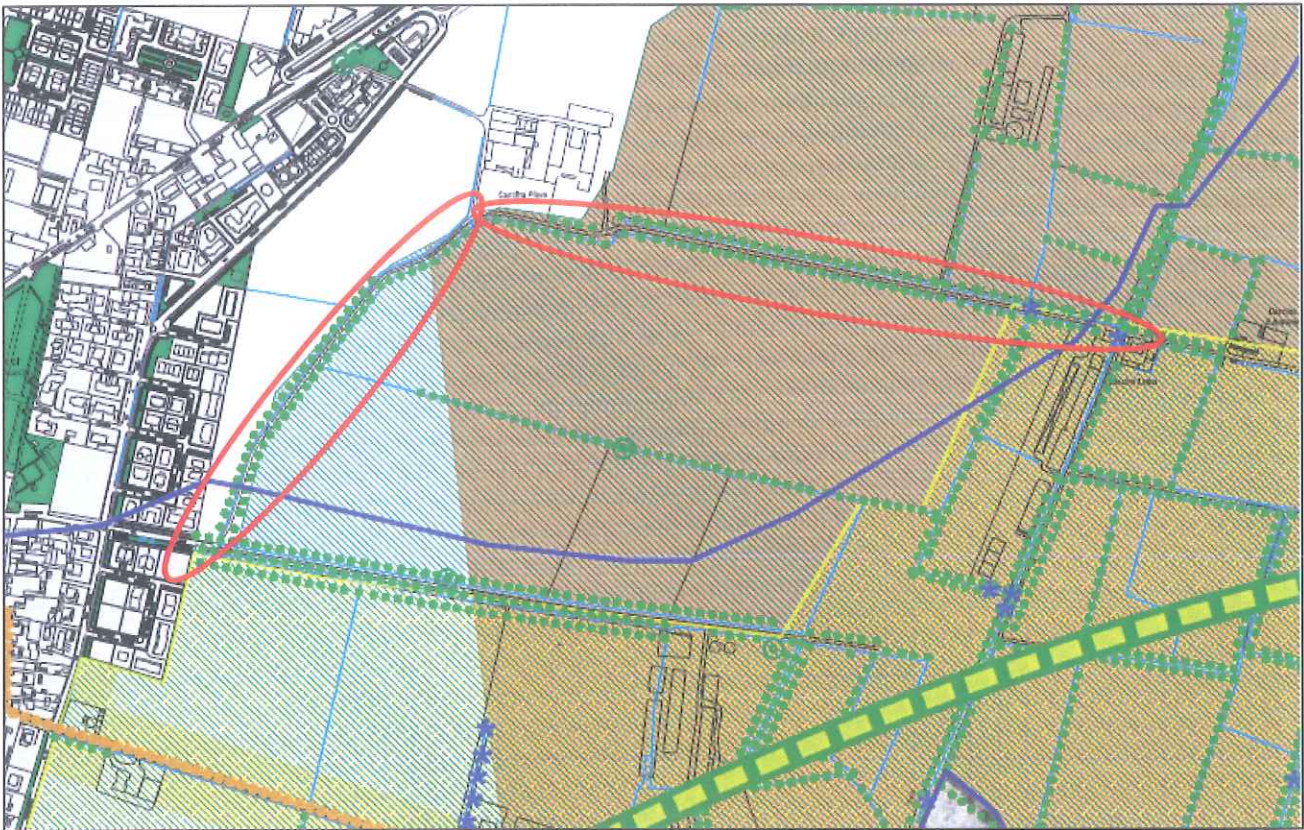
A seguito del confronto con l'Amministrazione Comunale sono state considerate numerose alternative per l'individuazione di possibili siti ove realizzare le opere di compensazione, e valutata la reale fattibilità alla luce di numerosi fattori, di seguito riassunti.

	SITO	RICADUTE POSITIVE	OSTACOLI ALLA REALIZZAZIONE
1	Terreni agricoli nelle vicinanze del SUAP	Ricostruzione dell'ecosistema agrario in elementi di secondo livello della RER	Indisponibilità dei terreni da parte degli agricoltori
2	Scarpate lungo la SP 19	Barriera protettiva per la fauna e ricostruzione dell'ecosistema e del paesaggio	Problematiche di interferenza con il gestore dell'infrastruttura e di disponibilità dei terreni
2	Risorgive	Miglioramento di habitat importanti	Problematiche di interferenza con il gestore dell'infrastruttura e di disponibilità dei terreni circostanti
4	Filare di proprietà comunale (Via Lame)	Ricostruzione dell'ecosistema agrario e del paesaggio. Creazione di un corridoio ecologico di secondo livello	Bassa predisposizione da parte degli agricoltori alla manutenzione
5	Filare di proprietà comunale (Via Crocefisso)	Ricostruzione dell'ecosistema agrario e del paesaggio. Collegamento con il SUAP	Bassa predisposizione da parte degli agricoltori alla manutenzione

Le situazioni n. 4 e 5 risultano la più favorevoli, in quanto:

- Il reticolo idrico su cui si va ad intervenire è di proprietà comunale;
- È garantito l'accesso al sito e la possibilità di realizzare gli interventi in tempi rapidi e senza necessità di raccogliere ulteriori autorizzazioni da parte di privati;
- Il tratto individuato in via Lame ricade in elementi primari della Rete Ecologica Comunale e in elementi di primo livello della Rete Ecologica Regionale, in parte in un Ganglio.
- Il tratto individuato in via Crocefisso ricade in "Area agricola di valenza paesistica" della REP e REC, ed è situata in prossimità del terreno trasformato tramite il SUAP.

FILARE VIA LAME



LEGENDA

Limite amministrativo comunale

ELEMENTI DELLA RETE ECOLOGICA

Livello Comunale PGT	Livello Regionale RER	Livello Provinciale RE
Elementi primari della RER	Corridoio regionale primario a bassa o moderata antropizzazione (Fiume Mella)	
Elementi primari della RER	Elemento primario della RER: Fascia centrale dei fontanili	
Elementi secondari della RER	Elementi di secondo livello della RER	
Ganglio primario	Elemento primario della RER: Fontanili del Mella	
Aree agricole di valenza paesistica		Aree agricole di valenza paesistica
Varchi insediativi a rischio		Varchi insediativi a rischio di abbandono
Fasce dei fontanili e delle ex lame		Fasce dei fontanili e delle ex lame
Fontanili		Fasce dei fontanili e delle ex lame
Canali, filari e rogge		

Aree ricostruzione agro-silvopastorale in ambito pianeggiante e collinare		Aree ricostruzione agro-silvopastorale in ambito pianeggiante e collinare
Ambienti urbani e periurbani della ricostruzione ecologica diffusa		Ambienti urbani e periurbani della ricostruzione ecologica diffusa
Greenways principali		Greenways principali
Corridoi tematici principali		Corridoi tematici principali
Principali punti di conflitto della rete con le principali barriere infrastrutturali		Principali punti di conflitto della rete con le principali barriere infrastrutturali
Sorgenti aree di protezione (Pianura Padana, Pianura Po, Pianura Veneta)		Principali barriere idroclimatiche
Principali barriere infrastrutturali		Principali barriere infrastrutturali
Linee di connettività ecologica da preservare (progetto)		
Fasce di protezione ecologica (Pianura Padana, Pianura Po, Pianura Veneta)		

CARTA DEL VERDE COMUNALE

Servizi pubblici con destinazione a verde
Filari e ripe
Alberature notevoli

Il sito individuato si trova in

- Ganglio primario – elemento di primo livello RER fontanili del Mella;
- Elemento primario della RER – fascia centrale dei fontanili;
- Presenza di due fontanili (orami prosciugati)

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

I sopralluoghi effettuati sul posto con i tecnici comunali hanno permesso di valutare lo stato attuale della vegetazione ripariale, che si presenta alquanto spoglia, constatando numerose fallanze nei filari, esemplari deperienti, presenza di specie alloctone (*Robinia pseudoacacia* e *Ailanthus altissima*) e lianose infestanti (*Sicyos angulatus*), assenza quasi totale dello strato arbustivo. Alcuni esemplari di platano particolarmente alti necessitano di potature per garantire la sicurezza.

Inoltre, nonostante in mappa sia riportato un doppio filare, allo stato di fatto ne è presente uno solo per un lungo tratto.



*Imbocco di Via Lama.
Si nota l'aspetto spoglio del
filare e l'assenza di
vegetazione sul lato del
parcheggio*



*Filare in Via Lama.
Vegetazione presente solo su
un lato, numerose fallanze e
assenza di strato arbustivo.*



*Argine quasi del tutto privo di
vegetazione*



*Presenza massiccia di specie
alloctone (*Robinia
pseudoacacia*)*

Il sito individuato si trova in

- Area agricola di valenza paesistica REP;
- Prossimità con il terreno trasformato tramite SUAP e connessione con un elemento di secondo livello della RER.

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

I sopralluoghi effettuati sul posto con i tecnici comunali hanno permesso di valutare lo stato attuale della vegetazione ripariale, che si presenta alquanto spoglia, constatando la presenza di numerose fallanze nei filari, assenza quasi totale dello strato arbustivo. Alcuni esemplari di platano particolarmente alti necessitano di potature per garantire la sicurezza.

Si segnala la possibilità di costituire una siepe o filare sul lato interessato dall'insediamento artigianale; inoltre si segnala la presenza di una aiuola limitrofa ai parcheggi, con presenza di alberature e una zona piuttosto spoglia con terreno costipato e calpestato che potrebbe essere rinaturalizzata con arbusti. E' da verificare la proprietà e la disponibilità dei proprietari e l'eventuale necessità di non impedire la visuale nei confronti del parcheggio o dell'azienda, ai fini della sicurezza.



Aiuola nei pressi del parcheggio: eventuale possibilità di piantumazione arbusti



Possibilità di creare una siepe arborata sul lato destro a ridosso dell'azienda

PROPOSTA DI INTERVENTO

Ai fini delle compensazioni dovute per la trasformazione di suolo ricadente in ambito di Rete Ecologia Regionale - elemento di secondo livello – si propone di intervenire in via prioritaria sui filari di **via Lame**, dal momento che presentano una maggiore coerenza ecologica e una funzionalità nei confronti della RER. Si propone pertanto di eseguire i seguenti interventi di ricostruzione del paesaggio agrario, come suggerito dalle indicazioni della RER per questa zona, attraverso la riqualificazione del filare attraverso:

- Eliminazione delle lianose infestanti (*Sicyos angulatus*);
- Eliminazione (del tutto o in parte) delle specie arboree alloctone (*Robinia pseudoacacia* e *Ailanthus altissima*) e sostituzione con specie autoctone come platani, pioppi, gelsi, ontani, noccioli.
- Inserimento di uno strato arbustivo, dove possibile, con specie fruttuose autoctone utili per la fauna selvatica, come sambuco, prugnolo, pruno selvatico, ecc.
- Potature di esemplari vetusti.

Compatibilmente con il budget e la collaborazione da parte del consorzio di bonifica, potrebbe essere valutata la possibilità di pulire e riattivare i due fontanili situati in prossimità di Cascina Lama, attualmente secchi.

In seconda battuta, valutata la fattibilità tecnica ed economica, si potrebbero prevedere degli interventi in **Via Crocifisso** con:

- Potature degli esemplari arborei già presenti;
- Infoltimento del filare e sostituzione delle fallanze;
- Eventuale piantumazione della fascia a ridosso dell'azienda e dell'aiuola nei pressi del parcheggio.

L'intervento sarà oggetto di un progetto ad hoc, redatto da un professionista (Dott. agronomo o forestale), in cui verranno valutate le specie più idonee e definito numero e sesto di impianto delle piante da piantumare.